

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ....*82*...../TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày *20* tháng 01 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2021/DSST ngày 07/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 483/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 10/HĐĐG-TN.2022 ngày 18/01/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê và Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 13/TBĐG-TN ngày 19/01/2022 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo cho:

**1. Người phải thi hành án.**

Ông **Nguyễn Tiến Quyết** và bà **Lê Thị Là**, địa chỉ: Thôn Bàu Zút, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

**2. Người được thi hành án.**

**Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín thông qua Ngân hàng thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín - Chi nhánh Gia Lai – Phòng giao dịch Chư Sê**, địa chỉ: 749-751 Hùng vương, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Trần Quốc Việt**, chức vụ: Phó phòng giao dịch.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê ký hợp đồng với Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam, địa chỉ: Số 67 đường Wừu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của Ông **Nguyễn Tiến Quyết** và bà **Lê Thị Là**, địa chỉ: Thôn Bàu Zút, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

\* Tài sản đưa ra bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 12.554m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ số 113, địa chỉ thửa đất: Thôn Hồ Bi (nay là thôn Grai Mek), xã Chư Pông, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Chư Sê cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE 137755 cấp ngày 25/7/2017 mang tên ông Nguyễn Tiến Quyết và bà Lê Thị Hà (ngày 16/8/2017 đính chính thành bà Lê Thị Là).

**Giá khởi điểm: 455.815.175 đồng** (*Bốn trăm năm mươi lăm triệu tám trăm mười lăm nghìn một trăm bảy mươi lăm đồng*).

\* **Hình thức đấu giá:** Đấu giá công khai, trực tiếp bằng lời nói.

\* **Phương thức bán:** Trả giá lên.

\* **Thời gian xem tài sản, mua hồ sơ và đăng ký mua tài sản:** Từ ngày thông báo đến trước 16 giờ 00 ngày 21/02/2022.

\* **Thời gian bán đấu giá:** Vào lúc 09 giờ 00 ngày 24/02/2022.

\* **Địa điểm bán đấu giá:** Trụ sở Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Tây Nam, địa chỉ: Số 67 đường Vũu, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**Ông Nguyễn Tiến Quyết và bà Lê Thị Là có quyền nhận lại tài sản đã kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh khác trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.**

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê thông báo để các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chư Sê;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Hoàng Ngọc**